



Markt Kleinheubach

Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Kleinheubach am 08.10.2019 im Sitzungssaal des Rathauses.

Nummer:	BAK/144/2019	Dauer:	19:30 - 19:55 Uhr
---------	--------------	--------	-------------------

Personen:	Bemerkungen
-----------	-------------

Anwesend:

1. Bürgermeister

Herr Stefan Danninger

Schriftführerin

Frau Beate Schüßler-Weiß

Ausschussmitglieder

Herr Thomas Bissert

Herr Wilhelm Breitenbach

Herr Jürgen Gunkelmann

Herr Gerald Hornich

Frau Sabine Kraus

Herr Thomas Münig

Herr Christian Wirl

Vertreter

Frau Stephanie Endres

Verwaltung

Herr Bernd Geutner

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Herr Thomas Hennig

entschuldigt

INHALTSVERZEICHNIS

I. Öffentliche Sitzung

1. Bürgerfragen
2. Genehmigung öffentlicher Niederschriften
3. Bauantrag zum Neubau einer Raiffeisenbankfiliale auf den Grundstücken Fl.Nr. 4090/5 und 4072/2, In der Seehecke - Beratung und Beschlussfassung
4. Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses mit Dachsanierung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3414/2, Poststraße 9 - Beratung und Beschlussfassung
5. Bauanfrage zum Neubau von 5 Mehrfamilien-Wohnhäusern mit jeweils 6 Wohneinheiten auf den Grundstücken Fl.Nr. 4853 und Teilfläche von Fl.Nr. 4854, Fabrikweg - Beratung und Beschlussfassung
6. Antrag auf Kontrolle der Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h in der Hauptstraße - Beratung und Beschlussfassung
7. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
8. Informationen
9. Anfragen

Bürgermeister Danninger eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die erschienenen Zuhörer und Herrn Geutner aus der Verwaltung. Das Protokoll führt Frau Schüßler-Weiß, für die Presse schreibt Frau Lässig. Bürgermeister Danninger stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Ladung fest. Das Ratsgremium ist beschlussfähig. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

I. Öffentliche Sitzung

3 Bauantrag zum Neubau einer Raiffeisenbankfiliale auf den Grundstücken Fl.Nr. 4090/5 und 4072/2, In der Seehecke - Beratung und Beschlussfassung

Der Markt Kleinheubach erteilt für die Überschreitung des Baufensters eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

4 Bauantrag zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses mit Dachsanierung auf dem Grundstück Fl.Nr. 3414/2, Poststraße 9 - Beratung und Beschlussfassung

Der Markt Kleinheubach erteilt dem Bauvorhaben in der vorliegenden Form das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Abstimmungsergebnis: 9 : 0

5 Bauanfrage zum Neubau von 5 Mehrfamilien-Wohnhäusern mit jeweils 6 Wohneinheiten auf den Grundstücken Fl.Nr. 4853 und Teilfläche von Fl.Nr. 4854, Fabrikweg - Beratung und Beschlussfassung

Der Markt Kleinheubach kann sich die vorgelegte Bebauung an dieser Stelle vorstellen und fordert den Bauherrn auf, eine formelle Bauvoranfrage zu stellen

Abstimmungsergebnis: 0 : 9

6 Antrag auf Kontrolle der Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h in der Hauptstraße - Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat Kleinheubach beschließt die Anschaffung einer Geschwindigkeitsmessanzeige zur Kontrolle der Geschwindigkeit.

Abstimmungsergebnis: 1 : 8

Ende der öffentlichen Sitzung.

F. d. R.

Schriftführer:

Vorsitzender:

Beate Schüßler-Weiß
Verwaltungsangestellte

Stefan Danninger
1. Bürgermeister